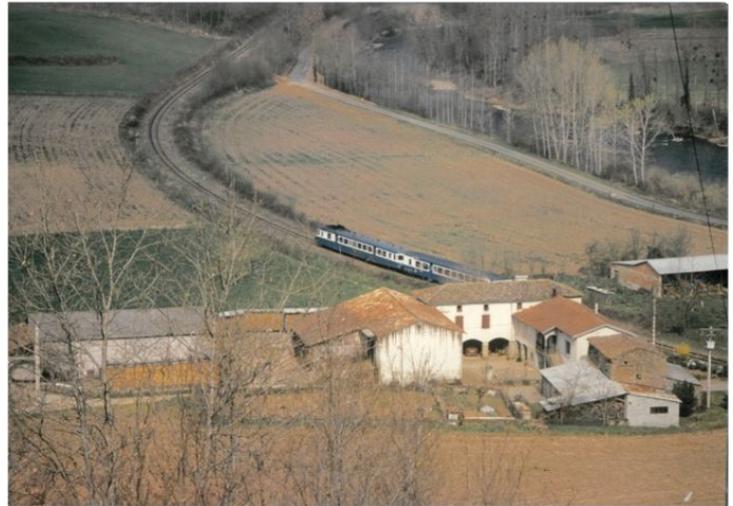


Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

212 000,00 €



Références

Réf. produit	PN4743
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	9
Chambre(s)	5
Surface hab.	200 m ²
Surface séjour	31 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	108375 m ²
Nbre niveaux	3
WC	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	0
Garage	81 m ² + 34 m ²
Cave	
Année Constr.	1838
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	30 m ²
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	Fuel chaudière
Evacuation	Aucun
Taxe Foncière	0.00 €

Descriptif technique

Secteur St Martin Laguèpie, Corps de ferme d'environ 200 m² habitables + grandes dépendances sur 108375 m² de terrain. Chauffage fuel, chaudière pratiquement neuve, cheminées, grand garage, cour intérieure, jardin potager avec puits, four à pain. La maison comprend un grand salon/séjour de 23 m² avec cheminée, une salle à manger de 31 m² avec cheminée, une cuisine de 31 m², un cellier, une salle de bain, WC. A l'étage 5 chambres, de 13, 14, 15, 17 et 20 m². Dépendances : grand garage de 81 m², un autre de 34 m², une forge de 29 m², 2 hangars de 165 et 200 m², four à pain avec pétrin de 39 m², grange de 180m², étables de 120 x 2 m² et 60 x 2 m².

Informations Diverses

Informations Complémentaires

Cheminée	oui
Poutres	Non
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	SV
Toiture	OK
Voisinage	Petite maison de garde barrière fermée
Environnement	Campagne