SEXTANT
LAUFEN EUROPEAN PROPERTY AWARDS WINNER 2023-2024

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC
06 85 73 06 99
www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

FICHE CLIENT

293 000,00 €

Références

Réf. produit	PN4913
Votre conseiller	PATRICK NOWAKOWSKI
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	8
Chambre(s)	5
Surface hab.	190 m²
Surface séjour	25 m²
Expo séjour	Sud
Terrain	60000 m²
Nbre niveaux	2
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	
Cave	OUI
Année Constr.	1750
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	à revoir
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	bois
Evacuation	Fosse septique aux normes
Taxe Foncière	500.00 €

Descriptif technique

Ce moulin à eau du XVIIIème siècle est située à Cordes sur Ciel, plein Sud avec 6 ha attenants. 190 m² à développer dont une partie habitable. Possibilité 5 chambres, 1 salle d'eau, cheminée, poutres apparentes. Eau de source. Electricité, eau de ville, fosse septique pas aux normes.

Informations Diverses

Informations Complémentaires

Cheminée	Oui
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	
Menuiserie	SV
Toiture	A revoir
Voisinage	Sans voisins
Environnement	Campagne