

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com

patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

0,00 €

Références

Réf. produit	PF5060
Votre conseiller	
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	5
Chambre(s)	3
Surface hab.	105 m ²
Surface séjour	22 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	403 m ²
Nbre niveaux	2
WC	2
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	81 M2
Cave	26 M2
Année Constr.	
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	équipée
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	Clim réversible
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	681.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	
Poutres	Non
Tomettes	Non
Terrasse	21 m2
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	alu/bois
Menuiserie	élu/bois
Toiture	Neuve
Voisinage	Oui
Environnement	Calme



Descriptif technique

Dans le village de Cordes sur Ciel, se trouve cette maison non mitoyenne d'une surface de 105 m² une très jolie vue sur la campagne vous séduira depuis sa terrasse couverte en forme de L de 12 m² A l'extérieur un jardin arboré de 403 m², une cave vouté d'époque de 26 m², 2 garages de 25 m² et 56 m² La maison se compose d'une entrée balcon de 4,15 m², suivi d'une véranda fermée de 9 m² A l'entrée un couloir de 4 m²,wc avec rangements, a la suite une cuisine de 18.86 m² Salon de 22 m² qui donne sur la terrasse couverte de 12 m² en forme de L A l'étage, escalier et couloir de 9,5 m² 3 chambres de 14.5 m², 12 m²,11 m² une salle de bain avec douche de 3 m² La maison est à remettre au gout du jour Divers: taxe foncière de 681 €, tout à l'égout, volets roulant électrique pour véranda, fenêtres simple vitrage bois DPE en cours Points forts: toiture refaite il y a 5 ans, clim réversible installer il y a 5 ans jolie point de vue sur la campagne, jardin de 403 m², charme de la cave voutée de 26 m²

Informations Diverses