

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

48 000,00 €



Références

| | |
|------------------|--------------------|
| Réf. produit | PN24977 |
| Votre conseiller | PATRICK NOWAKOWSKI |
| Téléphone agence | 05 63 53 41 68 |

Descriptif Rapide

| | |
|----------------|------------------|
| Pièce(s) | 2 |
| Chambre(s) | 0 |
| Surface hab. | 0 m ² |
| Surface séjour | 0 m ² |
| Expo séjour | Est |
| Terrain | 0 m ² |
| Nbre niveaux | 0 |
| WC | 1 |
| Salle de bains | |
| Salle d'eau | 0 |
| Garage | |
| Cave | |
| Année Constr. | |
| Mur mitoyen | 0 côté |
| Cuisine | |
| Sous-sol | 0 m ² |
| Nature chauff. | climatisation |
| Evacuation | TAE |
| Taxe Foncière | 1500.00 € |

Descriptif technique

Centre ville d'Albi, classée au Patrimoine Mondial de l'Unesco, vente d'un droit au bail, emplacement de 1er ordre, boutique de 70 m² situé dans une rue piétonne très passante, 2 grandes vitrines protégées par des grilles électriques + 43 m² de cave, WC, climatisation, chauffage. Activité : tout commerce sauf alimentation et restauration. Loyer de 1200 ¤ HT. Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Agent commercial Sextant France - Patrick Nowakowski agent basé à ITZAC - 06 85 73 06 99 - Plus d'informations sur www.sextantfrance.fr réf. 24977

Informations Diverses

Informations Complémentaires

| | |
|---------------|-----|
| Cheminée | |
| Poutres | Non |
| Tomettes | Non |
| Terrasse | |
| Piscine | Non |
| Puits | Non |
| ADSL | Oui |
| Volets | |
| Menuiserie | |
| Toiture | |
| Voisinage | |
| Environnement | |