

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com

patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

265 000,00 €



Références

Réf. produit	PN5190
Votre conseiller	
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	4
Chambre(s)	2
Surface hab.	85 m ²
Surface séjour	20 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	4150 m ²
Nbre niveaux	2
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	Ouvert
Cave	sous escalier
Année Constr.	1850
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	aménagée
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	Bois et électrique
Evacuation	Fosse septique aux normes
Taxe Foncière	150.00 €

Descriptif technique

Charmante maison en pierre blanche du XIXème siècle restaurée située aux abords d'un joli village du Pays cordais sur un terrain très arboré et fleuri de 4150 m² avec étang, potager.
Cuisine avec cuisinière à bois, salon avec cheminée en pierre, poutres apparentes, 2 chambres, salle d'eau, WC, arrière cuisine. Garage ouvert, atelier, abri bois et petit chalet, terrasse.
Chauffage bois et électrique, toiture revue en 2020. DPE vierge. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Merci d'appeler PATRICK au 06 85 73 06 99.

Informations Diverses

Informations Complémentaires

Cheminée	OUI
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	OUI
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	SV
Toiture	OK revue en 2020
Voisinage	Non
Environnement	Campagne